

**SITUATII FINANCIARE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31.12.2021**  
**intocmite in conformitate cu Ordinul Finantelor Publice nr. 2844/2016**  
**pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele**  
**Intenationale de Raportare Financiara, aplicabile societatilor**  
**comerciale ale caror valori imobiliare sunt emise la tranzactionare pe**  
**o piata reglementata.**

## **CUPRINS:**

## **PAGINA:**

### **Situatii financiare:**

<b>Situatia pozitiei financiare</b>	<b>3</b>
<b>Situatia profitului si pierderii si a altor elemente ale rezultatului global</b>	<b>4</b>
<b>Situatia modificarilor capitalurilor proprii</b>	<b>5</b>
<b>Situatia fluxurilor de trezorerie</b>	<b>6</b>
<b>Note explicative la situatiile financiare</b>	<b>7-27</b>

## Situatia pozitiei financiare

<b>Active</b>	<b>31-Dec-20</b>	<b>31-Dec-21</b>
Imobilizari corporale	6,040,581	6,142,080
Imobilizari necorporale	12,326	13,124
<b>Total active imobilizate</b>	<b>6,052,907</b>	<b>6,155,204</b>
Stocuri	119,533	100,965
Creante	95,104	123,515
Investitii pe termen scurt	-	-
Numerar si conturi la banci	79,650	33,202
<b>Total active circulante</b>	<b>294,287</b>	<b>257,682</b>
<b>TOTAL ACTIVE</b>	<b>6,347,194</b>	<b>6,412,886</b>
<b>Datorii</b>		
Datorii pe termen scurt	327,783	378,225
Provizioane	0	0
<b>Datorii curente</b>	<b>327,783</b>	<b>378,225</b>
Provizioane	0	0
Datorii pe termen lung	41,300	0
<b>TOTAL DATORII</b>	<b>369,083</b>	<b>378,225</b>
<b>ACTIVE NETE</b>	<b>5,978,111</b>	<b>6,034,661</b>
<b>Capital social si rezerve</b>	<b>31-Dec-20</b>	<b>31-Dec-21</b>
Capital social	4,093,446	4,093,446
Rezerve	5,808,958	5,811,785
Rezultat reportat	(4,041,937)	(3,924,293)
Rezultat curent	117,644	53,723
<b>TOTAL CAPITALURI PROPRII</b>	<b>5,978,111</b>	<b>6,034,661</b>

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 24.03.2022.

**Situatia Rezultatului global la 31 Decembrie 2021**

		<b>31-Dec-20</b>	<b>31-Dec-21</b>
<b>VENITURI</b>	Variatia stocurilor	1,114,816	1,290,124
	Alte venituri din exploatare	423,139	118,381
	Variatia stocurilor	(62,279)	(17,158)
<b>CHELTUIELI</b>	Materii prime, materiale consumabile, energie si apa	220,963	217,911
	Cheltuieli de personal	211,711	437,518
	Amortizare	124,704	195,751
	Alte cheltuieli din exploatare	790,077	481,797
<b>REZULTAT DIN EXPLOATARE</b>	<b><i>Profit/ (Pierdere) din exploatare</i></b>	<b>128,222</b>	<b>58,370</b>
	Venituri / (costuri) financiare nete	260	(33)
	<b><i>Profit/ (Pierdere) inainte de impozitare</i></b>	<b>260</b>	<b>(33)</b>
	Cheltuieli financiare nete	4,645	1,787
	<b><i>Profit / (Pierdere) financiara</i></b>	<b>(4,385)</b>	<b>(1,820)</b>
	Impozit	-	
<b>REZULTAT NET</b>	<b>Total profit sau pierdere neta a exercitiului financiar</b>	<b>123,837</b>	<b>56,550</b>

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 24.03.2022.

## SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU la data de 31.12.2021

Denumirea elementului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri		Reduceri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		Total, din care	prin transfer	Total, din care	prin transfer	
A	1	2	3	4	5	6
Capital subscris	4,093,446	0		0		4,093,446
Patrimoniul regiei	0	0		0		0
Prime de capital	0	0		0		0
Rezerve din reevaluare	5,339,731	0		0		5,339,731
Rezerve legale	200,821	2,827		0		203,648
Rezerve statutare sau contractuale	0	0		0		0
Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	0	0		0		0
Alte rezerve	268,406	0		0		268,406
Actiuni proprii	0	0		0		0
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii	0	0		0		0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii	0	0		0		0
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	Sold C		6,192		123,836	
	Sold D	4,041,937				3,924,293
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS, mai putin a IAS 29*32)	Sold C					
	Sold D					
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold C	0	0	0		0
	Sold D					
Rezultatul reportat provenit din trecerea la Aplicarea Reglementarilor contabile conforme cu Directiva a IV a a C.E.E.	Sold C	0	0	0		0
	Sold D					
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	Sold C	123,836	56,550	123,836		56,550
	Sold D					
Repartizarea profitului		6,192	2,827	6,192		2,827
<b>Total capitaluri proprii</b>	<b>5,978,110</b>	<b>65,569</b>	<b>0</b>	<b>130,028</b>	<b>0</b>	<b>6,034,661</b>

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 24.03.2022.

**SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE  
LA DATA DE 31.12.2021**

Denumirea elementului	Exercitiul financiar	
	Precedent 2020	Curent 2021
<b>A</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Fluxuri de trezorerie din activitati de exploatare :</b>		
Incasari de la clienti	1,403,023	1,473,586
Subventii de exploatare	5,550	0
Plati catre furnizori	1,065,876	911,775
Plati catre angajati	118,641	248,488
Dobanzi platite	7,657	2,101
Impozit pe profit platit	0	0
Plati impozite si taxe	247,076	339,327
Alte plati legate de activitatea de exploatare	41,946	30,748
<b>Trezoreria neta din activitati de exploatare</b>	<b>-72,623</b>	<b>-58,853</b>
<b>Fluxuri de trezorerie din activitati de investitie :</b>		
Plati pentru achizitionarea de actiuni	0	0
Plati pentru achizitionarea de imobilizari corporale	5,297	950
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale	436,841	117,052
Dobanzi incasate	2	3
Trageri /rambursari linii credit finantare capital circulant		0
Incasari din imprumuturi actionari	80,000	0
<b>Trezoreria neta din activitati de investitie</b>	<b>511,546</b>	<b>116,105</b>
<b>Fluxuri de trezorerie din activitati de finantare :</b>		
Incasari din imprumuturi pe termen scurt		0
Incasari din imprumuturi pe termen lung		
Rambursari din imprumuturi pe termen scurt		
Rambursari din imprumuturi pe termen lung si leasing	62,400	103,700
Rambursari din imprumuturi actionari	350,000	
Dividende platite	0	0
<b>Trezoreria neta din activitati de finantare</b>	<b>-412,400</b>	<b>-103,700</b>
Cresterea neta a trezoreriei si echivalentelor de trezorerie	26,523	-46,448
Trezorerie si echivalente de trezorerie la inceputul exercitiului financiar	53,127	79,650
<b>Trezorerie si echivalente de trezorerie la sfarsitul exercitiului financiar</b>	<b>79,650</b>	<b>33,202</b>

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 24.03.2022.

## **Note explicative la situatiile financiare anuale individuale la data de 31.12.2021**

Activitatea de prelucrare a lemnului in localitatea Ploiesti, isi are inceputurile in anul 1886, cand a luat fiinta prima fabrica din Romania de prelucrare a lemnului Gheorghe Barbulescu, furnizoare de mobila a curtii regale, care a functionat pana in 1948, cand in urma nationalizarii s-a infiintat Cooperativa "Reconstructie", care s-a dezvoltat rapid datorita sprijinului acordat de stat.

La 31 decembrie 1948 efectivul membrilor cooperatori era de 441 salariati de diverse meserii.

Pe parcursul activitatii de cooperativizare a meseriilor in luna martie 1952 ia fiinta "Cooperativa Victoria Muncii" cu specificul de impletituri din papura si rabita, dogarie, perii si tamplarie, binale.

La data de 1 ianuarie 1955 cele doua cooperative "Constructia" si "Victoria Muncii" s-au unificat sub denumirea de Cooperativa "Tehnolemn" Ploiesti, avand sediul in str. Maramures, si care si-a desfasurat activitatea in 17 ateliere de productie cu un efectiv de 1087 salariati.

In anul 1959 prin H.C.M. nr. 1594 Cooperativa "Tehnolemn" devine intreprindere de industrie locala, forma de organizare ce se pastreaza pana la data de 1 septembrie 1977, cand in baza decretului nr. 220/1977 s-a infiintat "Fabrica de mobile Ploiesti", unitate de interes republican in subordinea directa a C.P.L. Bucuresti.

La 1 ianuarie 1978 in baza Decretului 501/1977 s-a infiintat Intreprinderea de Prelucrare a Lemnului Ploiesti, care si-a desfasurat activitatea in cinci sectii de productie si un atelier auxiliar pentru intretinere si reparatii, avand un efectiv de 1550 salariati.

Obiectul de activitate al intreprinderii a fost prelucrarea lemnului si textilelor, pentru mobila corp, mobilier tapitat, scaune, ambalaje diferite si confectii textile.

Sub aceasta forma intreprinderea a functionat pana la data de 1 martie 1991, cand in baza Hotararii Guvernului nr. 1200/1990 a luat fiinta societatea comerciala Anteco S.A. Ploiesti, forma sub care unitatea functioneaza si in prezent.

S.C. ANTECO S.A. este infiintata prin Hotararea Guvernului nr. 1200/1990 si inregistrata la Registrul Comertului din cadrul Camerei de Comert a Judetului Prahova, la nr. J29/96/1.03.1991.

S.C. ANTECO S.A. a luat fiinta prin transformarea Intreprinderii de Prelucrare a Lemnului (I.P.L.) in Societatea Comerciala ANTECO S.A. Ploiesti conform prevederile Legii nr. 15/1990 conform Memoriului justificativ nr. 4677/13.10.2000 depus pentru intabularea dreptului de proprietate in Cartea Funciara nr. 24/11.11.1999

I.P.L. Ploiesti a preluat patrimonial de la intreprinderea TEHNOLEMN unitate de interes judetean, subordonata Industriei Locale Ploiesti Prahova.

I.P.L. intreprindere de interes national, a luat fiinta prin Decret (care a reglementat preluarea patrimoniului si transformarea – inclusiv schimbarea subordonarii) in anul 1977 (Decretul 705/1977).

De la infiintarea unitatii de prelucrare a lemnului pana in prezent, unitatea a functionat pe actualele amplasamente, iar situatia judiciara a terenurilor a ramas aceeasi de la nationalizare pana azi.

Societatea ANTECO S.A. Ploiesti este o societate pe actiuni listata la Bursa, cu capital integral romanesc, prezenta pe piata româneasca din 1886. Principalul domeniu de activitate este Productia de

mobila n.c.a., iar in prezent societatea obtine venituri predominant din activitatea de Inchirierea bunurilor imobiliare proprii.

In prezent societatea a redus capacitatea de productie din cauza factorilor externi (majorarea tarifelor la energie si gaze, majorarea salariului minim pe economie, cresterea materiei prime, etc.) si interni (degradarea si ineficienta energetica spatiilor de productie si depozitare, uzura fizica si morala a utilajelor si echipamentelor, lipsa personalului calificat, etc.), deoarece activitatea de productie nu mai era rentabila si genera pierderi, urmand ca in momentul identificarii unui context favorabil sa se reia aceasta activitate.

In aceasta perioada spatiile de productie au fost reabilitate si modernizate cu veniturile obtinute din inchirierea activelor existente. Procesul consta in compartimentarea, amenajarea, repararea, optimizarea spatiilor, trasarea si montarea de instalatii de energie, gaze, apa si canalizare, inclusiv racordarea acestora pentru fiecare spatiu in parte in functie de necesitatile specifice activitatii desfasurate.

Ne-am axat in principal pe inchirierea spatiilor si pe lichidarea stocurilor de produse finite, semifabricate si materii prime, precum si pe reorganizarea si reinnoirea fluxului tehnologic. Estimam ca vanzarea acestora va conduce la venituri de aproximativ 100.000,00 lei.

In prezent, societatea noastra si-a canalizat atentia si resursele in vederea inchirierii spatiilor si amenajarea acestora conform necesitatilor. In prezent avem un numar de aproximativ de 50 de contracte de inchiriere cu urmatoarea structura 50% depozitare, 40% productie si 10% servicii diverse. Ne propunem fidelizarea lor pentru mentinerea veniturilor constante oferindu-le in viitor servicii personalizate de: logistica, management, marketing, financiar-contabile, juridice, etc.

Situatia financiara si rezultatele financiare ale societatii s-au imbunatatit semnificativ, inregistrandu-se profit anual. Rezultatele obtinute in urma adoptarii masurilor stabilite coroborate cu nevoile pietei imobiliare, ne determina sa fim optimisti pentru anul 2022 si sa estimam un rezultat financiar pozitiv semnificativ.

In urma analizei pietei, a climatului economic si pentru reducerea costurilor de productie si de eficientizare a activitatii, am identificat o oportunitate noua cu o crestere semnificativa a cererii pe segmentul productiei de energie verde obtinute cu panouri fotovoltaice. Premisele pentru anul 2022 sunt reale si pozitive. Veniturile obtinute din implementarea unui proiect de panouri fotovoltaice ne vor da posibilitatea, in continuare de a optimiza spatiile, de a dezvolta aceasta noua activitate si de a achizitiona utilaje automatizate pentru productia de mobilier. Acest proiect ne va ajuta la majorarea cifrei de afaceri si, implicit a profitul.

Societatea nu are credite in derulare, contributiile si impozitele salariale, impozitele si taxele locale sunt achitate la zi.

Societatea are mai multe litigii de munca (pensii si acordarea grupei de munca), un litigiu cu actionarul SIF Banat Crisana care contesta diminuarea capitalului social. Nu are litigii cu furnizori, nici cu clientii.

Societatea a intocmit situatiile financiare la data de 31.12.2021 in baza reglementarilor aplicate la intocmirea prezentelor situatii financiare anuale individuale:

- Legea Contabilitatii 82/1991 republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, actualizat.



### Nota 1. Active imobilizate

Situatia activelor imobilizate:

-lei-

Elemente de imobilizări	Nr. rd.	Sold inițial	Creșteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrări și casări	
A	B	1	2	3	4	5
<b>I.Imobilizări necorporale</b>						
Cheltuieli de constituire și cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	37,454	798		X	38,252
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	03				X	-
Active necorporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	04				X	-
<b>TOTAL (rd. 01 la 04)</b>	<b>05</b>	<b>37,454</b>	<b>798</b>			<b>38,252</b>
<b>II.Imobilizări corporale</b>						
Terenuri	06	4,053,420			X	<b>4,053,420</b>
Construcții	07	2,663,850	209,613			<b>2,873,463</b>
Instalații tehnice și mașini	08	2,095,155		201,810	6,116	<b>1,893,345</b>
Alte instalații, utilaje și mobilier	09	152,348				<b>152,348</b>
Investiții imobiliare	10					-
Active corporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	11					-
Active biologice productive	12					
Imobilizări corporale în curs de execuție	13	6,850	354,610	234,606		<b>128,854</b>
Investiții imobiliare în curs de execuție	14					-
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	15					-

<b>TOTAL (rd. 06 la 15)</b>	<b>16</b>	<b>8,971,623</b>	<b>564,223</b>	<b>436,416</b>	<b>6,116</b>	<b>9,099,430</b>
<b>III.Imobilizări financiare</b>	<b>17</b>				<b>X</b>	<b>-</b>
<b>ACTIVE IMOBILIZATE – TOTAL (rd. 05+16+18)</b>	<b>18</b>	<b>9,009,077</b>	<b>565,021</b>	<b>436,416</b>	<b>6,116</b>	<b>9,137,682</b>

Situatia amortizarii activelor imobilizate:

-lei-

<b>Elemente de imobilizări</b>	<b>Nr rd.</b>	<b>Sold inițial</b>	<b>Amortizare în cursul anului</b>	<b>Amortizare aferentă imobilizărilor scoase din evidență</b>	<b>Amortizare la sfârșitul anului (col. 9=6+7-8)</b>
A	B	6	7	8	9
<b>I.Imobilizări necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire și cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20	25,128			25,128
Active necorporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	21				0
<b>TOTAL (rd. 19+20+21+22)</b>	<b>22</b>	<b>25,128</b>			<b>25,128</b>
<b>II.Imobilizări corporale</b>					
Terenuri	23	0			0
Construcții	24	1,128,177	125,703		1,153,880
Instalații tehnice și mașini	25	1,714,951	49,287	169,444	1,594,794
Alte instalații, utilaje și mobilier	26	87,914	20,762		108,676
Investiții imobiliare	27				
Active corporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
<b>TOTAL (rd. 23 la 29)</b>	<b>30</b>	<b>2,931,042</b>	<b>195,752</b>	<b>169,444</b>	<b>2,957,350</b>

<b>AMORTIZĂRI – TOTAL (rd. 23+30)</b>	<b>31</b>	<b>2,956,170</b>	<b>195,752</b>	<b>169,444</b>	<b>2,957,478</b>
---------------------------------------	-----------	------------------	----------------	----------------	------------------

Nu au fost efectuate ajustari pentru deprecierea activelor imobilizate.

Societatea nu detine imobilizari financiare la 31 decembrie 2021.

Metoda de amortizare utilizata este metoda liniara.

Duratele de amortizare sunt stabilite conform legislatiei in vigoare.

### Nota 2. Provizioane

- lei -

Denumirea provizionului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri				Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont		din cont		
		suma	sursa	suma	destinatie	
0	1	2		3		4=1+2-3
Provizioane pentru litigii	0	0	0	0	0	0
Alte provizioane	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Nota 3. Repartizarea profitului

Destinatia profitului la 31.12.2021	Suma
Profit net de repartizat:	56,550
- rezerva legală	2,827
- acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti	53,723
- alte rezerve	0.00
-alte repartizari prevazute de lege	0.00
- dividende de platit	0.00
Profit nerepartizat	0.00

Societatea a inregistrat profit in suma totala de 56,550 ron la data de 31.12.2021. Profitul inregistrat a fost utilizat pentru constituirea rezervei legale de 5% (2,827 ron) si restul de 53,723 ron pentru acoperirea pierderilor inregistrate in anii anteriori.

In cursul exercitiului financiar 2021 nu s-au declarat si nu s-au platit dividende.

#### **Nota 4. Analiza rezultatului din exploatare**

- lei-

Denumirea indicatorului	Exercitiul financiar incheiat la	
	31/12/2020	31/12/2021
0	1	2
<b>1. Cifra de afaceri neta</b>	<b>1,114,816</b>	<b>1,290,124</b>
<b>2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3+4+5)</b>	<b>1,347,455</b>	<b>1,332,977</b>
3. Cheltuielile activitatii de baza	1,290,360	1,307,383
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	57,095	25,594
5. Cheltuielile indirecte de productie		
<b>6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)</b>	<b>-232,639</b>	<b>-42,853</b>
7. Cheltuieli de desfacere		
8. Cheltuieli generale de administratie		
9. Alte venituri din exploatare	<b>360,860</b>	<b>101,223</b>
<b>10. Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)</b>	<b>128,221</b>	<b>58,370</b>

#### **Nota 5. Situatia creantelor si datoriilor:**

- lei -

Creante	Sold la 31/12/2021	Termen de lichiditate	
		sub un an	peste un an
0	1=2+3	2	3
<b>Total, din care:</b>	<b>123,515</b>	<b>123,515</b>	<b>0</b>
Cienti de incasat	26,487	26,487	0
Creante in legatura cu personalul	2,650	2,650	0

Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului	92,395	92,395	0
Debitori diversi	1.983	1,983	0

- lei -

Datorii	Sold la	Termen de exigibilitate		
	31/12/2021	sub un an	1-5 ani	peste 5 ani
<b>0</b>	<b>1=2+3+4</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>Total, din care:</b>	<b>378,225</b>	<b>378,225</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Credite bancare pe termen scurt	0	0	0	0
Credite bancare pe termen lung	0	0	0	0
Furnizori de plata si avansuri facturate la clienti	182,426	182,426	0	0
Datorii in legatura cu personalul	13,125	13,125	0	0
Datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului	30,042	30,042	0	0
Sume datorate actionarilor	0	0	0	0
Alte datorii	152,632	152,632	0	0

## **Nota 6. Principii, politici si metode contabile**

### **A. Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale**

Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea prezentelor situatiilor financiare anuale sunt:

- Legea Contabilitatii 82/1991 republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, actualizat

1. Politicile si procedurile contabile sunt aprobate de conducerea entitatii prin manualul de politici si proceduri contabile, actualizat conform reglementarilor prevazute la punctul A.

2. Principiile contabile generale aplicate sunt:

Elementele prezentate in situatiile financiare anuale se evalueaza in conformitate cu principiile contabile generale, conform **contabilitatii de angajamente**. Astfel, efectele tranzactiilor si ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzactiile si evenimentele se produc (si nu pe masura ce numerarul sau echivalentul sau este incasat sau platit) si sunt inregistrate in contabilitate si raportate in situatiile financiare ale perioadelor aferente.

**1. Principiul continuitatii activitatii.** Se prezuma ca entitatea isi desfasoara activitatea pe baza principiului continuitatii activitatii. Acest principiu presupune ca entitatea isi continua in mod normal functionarea, fara a intra in stare de lichidare sau reducere semnificativa a activitatii.

**2. Principiul permanentei metodelor :** metodele de evaluare si politicile contabile, au fost aplicate in mod consecvent de la un exercitiu financiar la altul.

**3. Principiul prudentei:** la intocmirea situatiilor financiare anuale, evaluarea se efectueaza pe o baza prudenta. Ca urmare, activele si veniturile nu au fost supraevaluate, iar datoriile si cheltuielile, subevaluate.

**4. Principiul independentei exercitiului:** entitatea ia in considerare toate veniturile si cheltuielile exercitiului financiar pentru care se face raportarea, fara a se tine cont de data incasarii sau platii sumelor.

**5. Principiul evaluarii separate a elementelor de active si de datorii:** in vederea stabilirii valorii totale corespunzatoare unei pozitii din bilant, s-a determinat separat valoarea aferenta fiecarui element individual de activ si de pasiv.

**6. Principiul intangibilitatii:** bilantul de deschidere pentru fiecare exercitiu financiar corespunde cu bilantul de inchidere al exercitiului financiar precedent.

**7. Principiul necompensarii:** orice compensare intre elementele de active si datorii sau intre elementele de venituri si cheltuieli este interzisa.

**8. Principiul contabilizarii si prezentarii elementelor din bilant si din contul de profit si pierdere tinând seama de fondul economic al tranzactiei sau al angajamentului in cauza.**

**9. Principiul evaluarii la cost de achizitie sau cost de productie.** Elementele prezentate in situatiile financiare se evalueaza, de regula, pe baza principiului costului de achizitie sau al costului de productie. In cazul in care se fac evaluari alternative, acestea vor fi cele permise de legislatia in vigoare si conform politicilor contabile aprobate de entitate.

**10. Principiul pragului de semnificatie:** o informatie este semnificativa daca omisiunea sau declararea sa eronata, poate influenta deciziile utilizatorii acestei informatii.

**Modificarile de politici contabile** pot fi determinate de:

- a) initiativa entitatii, caz in care modificarea se va justifica in notele explicative la situatiile financiare anuale;
- b) o decizie a unei autoritati competente si care se impune entitatii (modificare de reglementare.

In excercitiul financiar incheiat la 31.12.2021 entitatea nu a modificat politicile contabile.

## **11. Politici contabile generale:**

### **a) Inregistrarea in contabilitate a tranzactiilor in alte monede**

Tranzactiile exprimate in moneda straina sunt inregistrate la cursurile de schimb comunicate de Banca Nationala a României pentru data tranzactiilor. La sfarsitul fiecărei perioade, entitatea efectueaza reevaluarea soldurilor in moneda straina la cursurile de schimb comunicate de BNR pentru ultima zi bancara a lunii. Câștigurile si pierderile rezultate din decontarea tranzactiilor intr-o moneda straina si din conversia activelor si datoriilor monetare exprimate in moneda straina sunt recunoscute in contul de profit si pierdere, in cadrul rezultatului financiar.

### **b) Imobilizari necorporale**

Imobilizarile necorporale se recunosc la costul de achizitie, si se amortizeaza utilizand metoda liniara pe o perioada de 3 ani sau pe durata contractului de licenta, dupa caz.

### **c) Imobilizari corporale**

#### **1. Evaluarea initiala**

Imobilizarile corporale sunt evidentiata la cost, mai putin amortizarea acumulata si provizionul pentru deprecierea valorii.

#### **2. Amortizare**

Amortizarea imobilizarilor este inregistrata in contul de profit si pierdere, cu exceptia terenurilor care nu se amortizeaza. Activele detinute in leasing financiar sunt amortizate de-a lungul duratei de viata utila. Imobilizarile in curs se amortizeaza din luna urmatoare punerii in functiune.

### **3. Iesirea din gestiune**

Imobilizarile corporale pot sa iasa din gestiune prin vanzare/casare. Imobilizarile vandute/casate sunt eliminate din bilant, concomitent cu recunoasterea in contul de profit sau pierdere curent a oricarui profit sau pierdere din aceasta operatiune. Profitul sau pierderea se determina ca diferenta intre venitul din vanzare si valoarea net contabila a activului.

### **4. Imbunatatiri si cheltuieli de intretinere si reparatii**

Orice investitie care determina o imbunatatire a parametrilor de functionare a imobilizarilor este recunoscuta ca o majorare a valorii acestora. In schimb, investitiile destinate mentinerii parametrilor actuali de functionare sunt inregistrate ca si cheltuieli de intretinere si reparatii si reflectate in contul de profit sau pierdere al exercitiului.

### **5. Costurile indatorarii**

Cheltuielile cu dobânzile aferente tuturor imprumuturilor sunt trecute pe cheltuieli in momentul in care se efectueaza.

#### **d) Imobilizari financiare**

Imobilizarile financiare se prezinta in bilant la valoarea de intrare mai putin ajustarile cumulate pentru pierdere de valoare.

#### **e) Deprecierea activelor**

Imobilizarile corporale si alte active pe termen lung sunt revizuite pentru identificarea pierderilor din depreciere ori de câte ori evenimente sau schimbari in circumstante indica faptul ca valoarea contabila nu mai poate fi recuperata. Pierderea din depreciere este reprezentata de diferenta dintre valoarea contabila si valoarea de inventar.

Pentru anul 2021, cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului nu au fost constatate astfel de diferente.

#### **f) Reevaluarea imobilizarilor corporale:**

In cursul exercitiului financiar incheiat la 31 decembrie 2021 societatea nu a efectuat reevaluari asupra elementelor de imobilizari corporale.

Diferenta pozitiva dintre valoarea rezultata in urma reevaluarii si valoarea la cost istoric se reflecta in rezerva din reevaluare.

#### **g) Stocuri**

La bilant, stocurile sunt inregistrate la valoarea de achizitie.

La iesirea din gestiune a stocurilor acestea se evalueaza si inregistreaza in contabilitate prin aplicarea metodei: FIFO (primul intrat - primul iesit).

#### **h) Creante**

Creantele comerciale sunt inregistrate la valoarea facturata. In scopul prezentarii in situatiile financiare anuale, creantele se evalueaza la valoarea probabila de incasat. Pentru creantele incerte entitatea constituie ajustari pentru pierdere de valoare.



**i) Investitii financiare pe termen scurt**

Investitiile financiare pe termen scurt cuprind: actiuni detinute la entitatile afiliate, obligatiuni emise si rascumparate, obligatiuni, certificate verzi primite, alte investitii pe termen scurt si creante asimilate (depozite pe termen scurt la banci).

**j) Numerar si echivalente de numerar**

Numerarul si echivalentele de numerar sunt evidentiata in bilant la cost. Numerarul cuprinde disponibilitatile banesti si depozitele la vedere. Echivalentele de numerar sunt investitiile financiare pe termen scurt, extrem de lichide, care sunt usor convertibile in sume cunoscute de numerar si care sunt supuse unui risc nesemnificativ de schimbare a valorii.

**k) Capital social**

Actiunile comune sunt inregistrate in capitalurile proprii.

**l) Dividende**

Dividendele sunt recunoscute ca si o datorie catre actionari in perioada in care sunt declarate.

**m) Datorii comerciale**

Datoriile comerciale sunt inregistrate la valoarea sumelor care urmeaza a fi platite pentru bunurile sau serviciile primite.

**n) Beneficiile angajatilor**

Angajatii entitatii sunt membri ai planului de pensii al statului roman. Entitatea nu opereaza nici un alt plan de pensii sau de beneficii dupa pensionare si deci, nu are nici un alt fel de alte obligatii referitoare la pensii.

**o) Impozite si taxe**

Entitatea este platitoare de impozit pe profit. Impozitul curent se calculeaza si se inregistreaza in perioada curenta, in conformitate cu prevederile legislatiei fiscale.

**p) Venituri**

**Venituri din prestari de servicii**

Veniturile din prestari de servicii se inregistreaza in contabilitate pe masura efectuarii acestora.

## Venituri din vanzari de bunuri

Veniturile din vânzări de bunuri se înregistrează în momentul predării bunurilor către cumpărători, al livrării lor pe baza facturii sau în alte condiții prevăzute în contract, care atestă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor respective, către clienți. Veniturile din vânzarea bunurilor se recunosc în momentul în care sunt îndeplinite următoarele condiții:

- a) entitatea a transferat cumpărătorului riscurile și avantajele semnificative care decurg din proprietatea asupra bunurilor;
- b) entitatea nu mai gestionează bunurile vândute la nivelul la care ar fi făcut-o, în mod normal, în cazul deținerii în proprietate a acestora și nici nu mai deține controlul efectiv asupra lor;
- c) mărimea veniturilor poate fi evaluată în mod credibil;
- d) este probabil ca beneficiile economice asociate tranzacției să fie generate către entitate și
- e) costurile tranzacției pot fi evaluate în mod credibil.

## Alte venituri

Veniturile din redevențe, chirii, dobânzi și dividende se recunosc astfel:

- a) dobânzile se recunosc periodic, în mod proporțional, pe măsura generării venitului respectiv, pe baza contabilității de angajamente;
- b) redevențele și chiriile se recunosc pe baza contabilității de angajamente, conform contractului;
- c) dividendele se recunosc atunci când este stabilit dreptul acționarului de a le încasa.

## q) Cheltuieli

Cheltuielile se înregistrează conform principiilor contabilității de angajamente, la perioada la care se referă.

## B. Abateri de la principiile și politicile contabile, metodele de evaluare și de la alte prevederi din reglementările contabile

Nu au existat abateri de la principiile și politicile contabile, metodele de evaluare și de la alte prevederi din reglementările contabile;

## C. Comparabilitatea valorilor prezentate în situațiile financiare

În exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2021, societatea a prezentat valorile în situațiile financiare prin comparabilitate cu rezultatele exercitiului financiar încheiat la 31 decembrie 2020.

## D. Moneda de prezentare a situatiilor financiare

Contabilitatea de tine in limba româna si in moneda nationala. Prezentele situatii financiare sunt prezentate in lei.

### Nota 7. Participatii si surse de finantare

#### a) Informatii cu privire la certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile

Societatea nu a emis certificate de participare, obligatiuni sau alte valori mobiliare, in afara de partile sociale comune/ actiunile proprii.

#### b) Capital social subscris/patrimoniul entitatii

Valoarea capitalului subscris la 31 decembrie 2021 a fost de 4.093.446 lei, iar la 31 decembrie 2020 a fost de: 4.093.446 lei.

#### c) Actiuni

Capitalul social este divizat in 40.934.446 actiuni, cu o valoare nominala de 0,10 lei /actiune/ la 31 decembrie 2021 ( valoarea nominala la 31 decembrie 2020 a fost de : 0,10 lei).

Actionarii societatii si ponderea actiunilor detinute de acestia in capitalul social sunt prezentate mai jos:

Actionar/asociat	Numar de actiuni	Capital social	Pondere %
ILISIE VASILE DORU	9,699,326	969,933	23.6948%
ILISIE MIRCEA	9,699,326	969,933	23.6948%
S.S.I.F. BROKER SA loc. Cluj Napoca, judet CLUJ	8,182,157	818,216	19.9884%
S.I.F. BANAT- CRISANA SA loc. ARAD, judet ARAD	7,042,220	704,222	17.2036%
alti actionari	6,311,430	631,143	15.4184%
<b>TOTAL</b>	<b>40,934,459</b>	<b>4,093,446</b>	<b>100.00%</b>

Toate actiunile/partile sociale sunt subscribe si platite integral la 31 decembrie 2021.

**d) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:**

Tipul actiunilor	Numar	Valoarea nominala	Valoarea incasata la distribuire	Perioada de exercitare a drepturilor de distributie	Pretul platit pentru actiunile distribuite
Nu au fost emise actiuni noi in anul 2021					

**e) obligatiuni emise**

Societatea nu avea emise obligatiuni la 31 decembrie 2020 si 31 decembrie 2021.

Tipul obligatiunilor	Numar	Valoarea emisa	Suma primita
Nu au fost emise obligatiuni noi in anul 2021			

**Nota 8. Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie, conducere si de supraveghere**

**a) indemnizatiile acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere**

Societatea a acordat membrilor Consiliului de Administratie sumele prevazute in contractele de mandat.

**b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere**

Societatea nu are inregistrate astfel de obligatii.

**c) avansuri si credite acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului**

Nu au fost acordate avansuri si credite membrilor organelor de administratie, conducere si supraveghere.

**d)informatii cu privire la salariati:**

- lei -

	<b>Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2020</b>	<b>Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2021</b>
Salarii de plată la sfârșitul perioadei	1,109	11,065
Cheltuiala cu salariile angajaților	196,330	405,123
Cheltuieli cu asigurarile sociale reprezentand C.A.M.	5,084	8,470
Alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii	0	0

**Nota 9. Indicatori economico-financiari**

<b>Exercițiul financiar incheiat la 31.12.2021</b>			
<b>1. Indicatori de lichiditate</b>			
<b>a) Indicatorul lichidității curente</b>			
	<u>Active curente</u> =	<u>257,682</u>	<b>0,68</b>
	Datorii curente	378,225	
<b>b) Indicatorul lichidității imediate</b>			
	<u>Active curente - Stocuri</u> =	<u>156,717</u>	<b>0,41</b>
	Datorii curente	378,225	
<b>2. Indicatori de risc</b>			
<b>a) Indicatorul gradului de îndatorare</b>			
	<u>Capital împrumutat</u> x 100 =	<u>0</u>	<b>0%</b>
	Capital propriu	6,034,661	
<b>b) Indicatorul privind acoperirea dobânzilor</b>			
	<u>Profit înaintea plății dobânzii și impozitului pe profit =</u>	<u>58,370</u>	<b>27,78</b>
	Cheltuieli cu dobanda	2,101	
<b>3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)</b>			

<b>a) Viteza de rotație a stocurilor (rulajul stocurilor)</b>			
	<u>Cheltuiala cu stocurile</u> = Număr de ori	<u>39,755</u>	<b>0,36</b>
	Stocul mediu	109,255	
<b>b) Viteza de rotație a debitorilor-clienți</b>			
	<u>Sold mediu clienți</u> x 365 =	<u>27,922</u>	<b>7,90</b>
	Cifra de afaceri	1,290,124	
<b>c) Viteza de rotație a creditelor – furnizor</b>			
	<u>Sold mediu furnizori</u> x 365 =	<u>65,374</u>	<b>45,00</b>
	Achizitiile de bunuri (fara servicii)	530.347	
<b>d) Viteza de rotație a imobilizarilor corporale</b>			
	<u>Cifra de afaceri</u> =	<u>1,290,124</u>	<b>0,21</b>
	Imobilizari corporale	6,155,204	
<b>e) Viteza de rotație a activelor totale</b>			
	<u>Cifra de afaceri</u> =	<u>1,290,124</u>	<b>0,20</b>
	Total active	6,412,886	
<b>4. Indicatori de profitabilitate</b>			
<b>a) Rentabilitatea capitalului angajat</b>			
	<u>Profitul înainte rezultatului financiar și impozitului pe profit</u> =	<u>58,370</u>	<b>0,96%</b>
	Capitalul angajat	6,034,661	
<b>b) Marja brută din vânzări</b>			
	<u>Profitul brut din vânzări</u> =	<u>56,550</u>	<b>4,38%</b>
	Cifra de afaceri	1,290,124	

#### **Nota 10. Alte informatii**

##### **a. Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare**

S. ANTECO S.A. are sediul social in Ploiesti, strada Lamaitei, nr. 2, judetul Prahova.

Forma juridica este: societate pe actiuni.

Principalul domeniu de activitate este Productia de mobila n.c.a., iar in prezent societatea obtine venituri predominant din activitatea de Inchirierea bunurilor imobiliare proprii.

Administratorii societatii sunt: Vasioiu Gheorghe, Botnarenco Mihai Emi, Sopera Nicolas

**b. Informatii privind relatiile entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii:**

Societatea nu detine titluri de participare strategice, in filiale sau intreprinderi asociate.

Tranzactiile cu partile afiliate sunt descrise in nota 10 pct.k.

**c. Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si datorii, a veniturilor si cheltuielilor evidentiate initial intr-o moneda straina**

Rata de schimb utilizata pentru conversia in lei a soldurilor exprimate in moneda straina la 31 decembrie 2021 este:

Moneda	Rata de schimb	
	31 decembrie 2020	31 decembrie 2021
Euro(EUR)	4,8694	4,9486

**d. Informatii referitoare la impozitul pe profit:**

- lei

	Exercițiul financiar	Exercițiul financiar
	încheiat la 31-Dec-20	încheiat la 31-Dec-21
Profit brut/pierdere contabila	123,836	56,550
Venituri neimpozabile	0	0
Cheltuieli nedeductibile	42,492	12
Pierderi contabile ani precedenti	1,762,289	1,705,751
<b>Profit impozabil</b>	0	0
<b>Impozit pe profit curent</b>	0	0
Credit fiscal (sponsorizare)	0	0
Impozit pe profit curent datorat	0	0
Impozit pe profit (de recuperat)/de plata la sfarsitul perioadei	0	0

**e. Cifra de afaceri:**

Cifra de afaceri la data de 31.12.2021 a fost de 1,290,124 lei in crestere fata de cifra de afaceri aferenta anului 2020 care a fost in suma de 1,114,816 lei.

**f. Stocuri:**

- lei -

Stocuri	Exercițiul financiar încheiat la 31-Dec-2020	Exercițiul financiar încheiat la 31-Dec-21
Materii prime si materiale consumabile	40,738	39,328
Stocuri in curs de aprovizionare	0	0
Productie in curs de executie	0	0
Semifabricate	37,866	34,890
Produse	40,825	26,643
Stocuri aflate la terti	0	0
Produse reziduale	104	104
Marfuri	0	0
Ambalaje	0	0
Ajustari pentru deprecierea stocurilor (-)	0	0
<b>Total</b>	<b>119,533</b>	<b>100,965</b>

**f. Structura cheltuielilor**

**Cheltuieli de exploatare:**

• **Cheltuieli privind stocurile:**

- lei -

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-21
Cheltuieli cu materii prime	2,417
Cheltuieli cu materialele consumabile	23,177
Cheltuieli cu obiectele de inventar si materiale nestocabile	6,001





Traditional  
Good Taste

**S. Anteco S.A.**  
Ploiesti Str.Lamaitei, Nr.2

J 29/96/1.03.1991 Banca Transilvania Ploiesti RO55 BTRL 0300 1202 H007 48XX  
CUI 1351808 Atribut fiscal RO Capital social: 4.093.445,9 LEI

Tel. 0244 543088 - 0244 514 090 Fax: 0244 516 571

office@anteco.ro

www.scaunesimeselemn.ro

Cheltuieli cu marfuri	8,160
Cheltuieli cu ambalaje consumate	0
<b>Total</b>	<b>39,755</b>

• **Cheltuieli cu serviciile executate de terti :** -lei-

<b>Natura</b>	<b>Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-21</b>
Cheltuieli cu intretinerea si reparatiile	0
Cheltuieli cu redevente, locatii de gestiune si chirii	9,600
Cheltuieli cu primele de asigurare	764
Cheltuieli cu colaboratorii	0
Cheltuieli privind comisoane si onorarii	0
Cheltuieli de protocol, reclama si publicitate	6,849
Cheltuieli cu transportul de bunuri si personal	500
Cheltuieli cu deplasari, detasari si transport	0
Cheltuieli postale si de telecomunicatii	3,912
Cheltuieli cu servicii bancare si asimilate	5,250
Alte cheltuieli cu serviciile efectuate de terti	364,728
<b>Total</b>	<b>391,602</b>

• **Cheltuieli cu impozite si taxe :**

- lei -

<b>Natura</b>	<b>Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-21</b>
Cheltuiela cu impozitul pe profit/venit	0
Alte cheltuieli cu impozite si taxe	57,818
<b>Total</b>	<b>57,818</b>

• **Cheltuieli cu personalul:**

- lei -

<b>Natura</b>	<b>Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-21</b>
---------------	---

Cheltuieli cu salariile personalului	405,123
Cheltuieli cu tichetele de masa acordate salariatilor	14,810
Cheltuieli privind protectia sociala	17,585
<b>Total</b>	<b>437,518</b>

- **Alte cheltuieli de exploatare:** -lei-

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-21
Cheltuieli cu protectia mediului	0
Pierderi si creante si debitori diversi	0
Despagubiri, amenzi si penalitati	10
Donatii si subventii	0
Cheltuieli privind activele cedate	32,365
Alte cheltuieli de exploatare	2
<b>Total</b>	<b>32,367</b>

**Cheltuieli financiare:**

- lei -

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-21
Pierderi din creante legate de participatii	0
Cheltuieli privind investitiile financiare cedate	0
Cheltuieli privind imobilizările financiare cedate	0
Pierderi din investițiile pe termen scurt cedate	0
Cheltuieli din diferente de curs valutar	0
Cheltuieli privind dobanzile	2,101
Cheltuieli privind sconturile acordate	-314
Alte cheltuieli financiare	0
<b>Total</b>	<b>1,787</b>

**g. Evenimente ulterioare datei bilantului**

Nu au existat evenimente ulterioare datei bilantului.

#### **h. Contracte de leasing financiar**

Entitatea nu mai deruleaza contracte de leasing financiar sau operational la data de 31.12.2021. Toate contractile de leasing anterioare au fost inchise in cursul anului 2015.

#### **i. Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru alte servicii de certificare, servicii de consultanta fiscala si alte servicii decât cele de audit**

Societatea a platit integral in exercitiul financiar incheiat la 31.12.2021 onorariu catre auditor pentru servicii de audit financiar aferent anului 2020. Plata contractului de audit financiar pentru anul 2021, se va efectua in anul 2022.

#### **j. Tranzactii cu partile afiliate**

In cursul exercitiului financiar incheiat la 31 decembrie 2021, societatea nu a desfasurat tranzactii de vânzare –cumparare cu societati afiliate.

**PRESEDINTE C.A.,**

Numele si prenumele VASIOIU GHEORGHE

Semnatura \_\_\_\_\_

Stampila unitatii

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele DRAGHICI ADRIANA

Calitatea: **Director Economic**

Semnatura \_\_\_\_\_